



Departamento de Expedientes RedClaimer &lt;celiaredclaimer@gmail.com&gt;

---

## CONVERSACION DESPUES DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

---

**SOES INSTALACIONES** <sosa-instalaciones@hotmail.com>

28 de agosto de 2025, 21:53

Para: Expedientes RedClaimer &lt;expedientes@redclaimer.es&gt;

Te reenvió esta conversación me pedían presupuesto para otra obra antes de pagar la factura de los trabajos realizados.

---

**De:** Mario Sosa <sosa-instalaciones@hotmail.com>**Enviado:** viernes, 20 de septiembre de 2024 20:02**Para:** Maria Eugenia Lucero <melucero@telefonica.net>**Asunto:** Re: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Hola buenas tardes me pongo con ellos y te lo reenvío gracias un saludo buen finde

Enviado desde [Outlook para iOS](#)

---

**De:** Maria Eugenia Lucero <melucero@telefonica.net>**Enviado:** Friday, September 20, 2024 7:59:56 PM**Para:** 'Mario Sosa' <sosa-instalaciones@hotmail.com>; 'Maridee Moreno Medina' <mrd.moreno@gmail.com>; 'Joseph Lopez' <jlopez@chateauform.com>; 'Ferran Montero' <fmontero@chateauform.com>**Asunto:** RE: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Buenas tardes Mario:

Necesito con urgencia los precios detallados, tengo que presentar todo, el lunes por la tarde y si no me lo mandas no podre hacer un estudio detallado de tu oferta.

Un saludo

M<sup>a</sup> Eugenia Lucero Moreno

Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación

C/ Castillo de Fuensaldaña nº 4 oficina 30

[Las Rozas](#)

[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)

movil 607 14 36 42

---

**De:** Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>

**Enviado el:** lunes, 16 de septiembre de 2024 11:49

**Para:** 'Mario Sosa' <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>; 'Maridee Moreno Medina' <[mrd.moreno@gmail.com](mailto:mrd.moreno@gmail.com)>; 'Joseph Lopez' <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>; 'Ferran Montero' <[fmontero@chateauform.com](mailto:fmontero@chateauform.com)>

**Asunto:** RV: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Buenos días Mario:

Espero que las vacaciones hayan ido bien.

Ya de vuelta se ha decidido retomar las obras de los dormitorios, me ha comentado Joseph que sigues interesado en hacer la obra.

Yo para preparar la documentación necesito como te comete los precios más detallados, ( te mando el correo que te envíe en julio).

Por favor mándame lo en esta semana, la semana que viene tengo que cerrar la documentación para proceder a la contratación.

También me gustaría que me aclararas las cantidades que te debe JMB.

Cualquier duda llámame y lo aclaramos, no queremos tener sorpresas en la obra de los dormitorios.

Un saludo

M<sup>a</sup> Eugenia Lucero Moreno

Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación

C/ Castillo de Fuensaldaña nº 4 oficina 30

[Las Rozas](#)

[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)

movil 607 14 36 42

**De:** Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>

**Enviado el:** martes, 2 de julio de 2024 19:24

**Para:** 'Joseph Lopez' <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>; 'Mario Sosa' <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>; 'Maridee Moreno Medina' <[mrd.moreno@gmail.com](mailto:mrd.moreno@gmail.com)>

**Asunto:** RE: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Buenas tardes:

Adjunto os envío el presupuesto con los precios que ha mandado Soes.

Yo necesito que este más detallada, me falta por saber como van a ser las pérgolas, los exteriores.

Si no se detalla más no vamos a poder controlar la obra.

Mario, por favor necesitamos algunos precios unitarios más especifica que los solados esta incluido la mano de obra, el material de agarre, las cuñas.....

Un saludo

Mª Eugenia Lucero Moreno

Arquitecto Técnico e Ingeniero de la Edificación

C/ Castillo de Fuensaldaña nº 4 oficina 30

[Las Rozas](#)

[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)

movil 607 14 36 42

---

**De:** Joseph Lopez <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>

**Enviado el:** viernes, 28 de junio de 2024 21:01

**Para:** Mario Sosa <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>; Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>

**Asunto:** RE: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Redacta un planning por capítulos, lo necesitaremos para el contrato, gracias.

---

**De:** Mario Sosa <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>

**Enviado el:** viernes, 28 de junio de 2024 20:53

**Para:** Joseph Lopez <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>; Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>

**Asunto:** Re: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Hola Joseph

Ya está todo incluido, he puesto los códigos para que lo tengan en cuenta, lo único que no incluye es la instalación de telecomunicaciones por lo que habíamos hablando que se encargaba la propiedad.

Enviado desde [Outlook para iOS](#)

---

**De:** Joseph Lopez <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>

**Enviado:** Friday, June 28, 2024 8:48:11 PM

**Para:** Mario Sosa <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>; Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>

**Asunto:** RE: PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Hola,

Creo que faltan cosas así mirándolo rápido salvo error mio, el objetivo es terminar llave en mano el pabellón de las 5 habitaciones. No veo por ejemplo:

Tabiquería

- Colocación de cerámica suelos int/ext
- Pergola terraza
- Exteriores, jardín y camino.
- Etc..

Por favor revisarlo bien todo, no quiero sorpresas y extra costs, gracias.

Saludos.

Joseph

---

**De:** Mario Sosa <[sosa-instalaciones@hotmail.com](mailto:sosa-instalaciones@hotmail.com)>

**Enviado el:** viernes, 28 de junio de 2024 20:32

**Para:** Maria Eugenia Lucero <[melucero@telefonica.net](mailto:melucero@telefonica.net)>; Joseph Lopez <[jlopez@chateauform.com](mailto:jlopez@chateauform.com)>

**Asunto:** PRESUPUESTO OBRA NUEVA FINCA EL BOSQUE

Buenas tardes.

Adjunto los presupuestos de los trabajos a realizar en la obra nueva  
cualquier duda estoy a disposición.

En los presupuesto 048-1 , 2 y 3 van bien detallado todo en el presupuesto

48-4 esta todo el trabajo.

Un saludo.



Libre de virus.[www.avg.com](https://www.avg.com)